



160 500 €

Appartement Belgentier 3 pièces 75.4 m² -
Facilité de stationnement - Belle pièce de
vie - Centre-ville - Commodités - Aucuns
travaux

04 94 14 44 62

Nestenn Sollies Pont
3 rue de la République
83210 Sollies Pont

N° Mandat : 76 / Réf : 194

BELGENTIER : COUP DE COEUR pour ce bel appartement, idéalement situé proche des commodités et des stationnements. En dernier étage, il se compose d'une vaste pièce de vie de plus de 40 m², de deux belles chambres de plus de 14 m² chacune, d'une salle de bains et d'un WC/Buanderie. Ce bien en excellent état ne nécessitera pas de travaux, à vos valises ! Village à 20 minutes de Toulon, proche centre commercial Grand Var, Avenue 83, et cinéma Pathé Gaumont. Gare de Toulon et aéroport de Hyères proches et accessibles par l'autoroute A57. Plages et port de Hyères à 28 kilomètres en voiture. Ecoles et médecins à proximité.



3 pièces



2 chambres



1 salle de bains



1 WC



1 climatisation



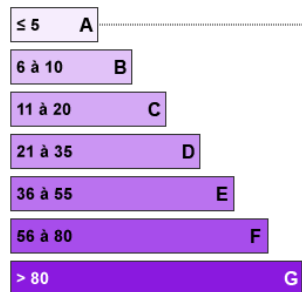
3 ème etage



75.4 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES



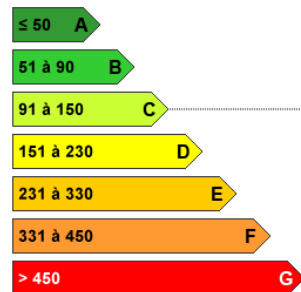
Forte émission de GES

LOGEMENT

5
kg éq CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

127
kWh EP/m².an

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par LEONE Romain. Agent commercial - RSAC : 803096338



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES