



169 000 €

Appartement La Valette Du Var 5 pièce(s)
88 m², 3 chambres, ascenseur

04 94 42 70 82

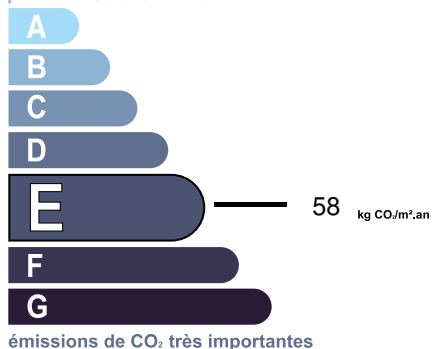
Nestenn La Valette du Var
44 Av Paul Valéry Résidence Côté Verger
83160 La Valette du Var

N° Mandat : 11.1282 / Réf : 1282.1

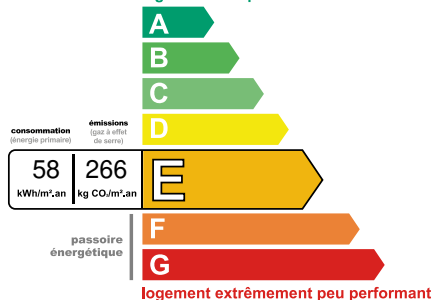
La Valette Sud, au calme dans une résidence avec ascenseur, appartement T5 de 88 m² à rénover. Il se compose d'une belle entrée, un cellier, un double séjour avec accès à une loggia avec vue dégagée sur la pinède. Une cuisine indépendante, 3 chambres, 1 Sdb, wc indépendant. Les charges comprennent le chauffage et la consommation d'eau. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 240 € et 1 720 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur