



88 000 €

Toulon Port Marchand Appartement de 1
pièce

04 94 62 44 24

Nestenn Toulon Le Mourillon
216 Boulevard Cunéo
83000 Toulon Le Mourillon

N° Mandat : 14909 / Réf : 14909.64

Toulon Port Marchand Dans une résidence avec peu de charges proche du marché du Mourillon à pieds studio en premier étage avec balcon composé d'une entrée, une belle pièce de vie avec espace cuisine , une salle d'eau . Façade refaite en 2022. Idéal premier achat ou investissement locatif Charges annuelles 540 euros Ce bien est soumis au statut de la copropriété. NESTENN immobilier Toulon Le Mourillon POUR PLUS D'INFORMATIONS SUR CE BIEN APPELER LE 04.94.62.44.24 Email:toulonlemourillon@nestenn.com Site:www.immobilier-toulon.nestenn.com Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé son disponibles sur le site Géorisques. <http://georisques.gouv.fr> Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



1 pièce



1 ascenseur



1 balcon



1 salle de bains



1 WC

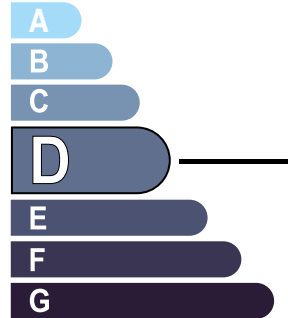


1 er etage



20.37 m² habitables

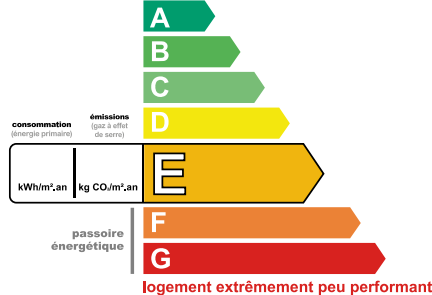
peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

kg CO₂/m².an

logement très performant



passoire
énergétique

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES